

SCHWERPUNKT

HERAUSFORDERUNG STANDORT



Foto: Oskar Da Riz



Foto: Stijn Bollaert

HERAUSFORDERUNG STANDORT – PROJEKTE

Schwierige Standortbedingungen sind für Planer, Statiker und Baufirmen eine besondere Herausforderung: ungewöhnliche Grundstückszuschnitte, enge Baulücken, anspruchsvolle Topografie, komplexe Statik oder die Baustellenlogistik. Wir stellen fünf Projekte vor, die sich den Herausforderungen am Standort stellen und zu Nutzen machen: ein Kindergarten in Südtirol, das neue Stadthistorische Museum in Reutlingen, die Aufstockung einer Judohalle in Leipzig, eine Hinterhofbebauung in Karlsruhe und eine Jugendeinrichtung unterhalb der Pariser Stadtautobahn.

BAUEN IM BESTAND – HERAUSFORDERUNG UMNUTZUNG

Im belgischen Städtchen Hasselt wurde ein klosterähnlicher Beginenhof zur Architekturfakultät umgenutzt. David Kohn Architects und Bovenbouw Architectuur mussten das Kunststück vollbringen, abgeschlossene Wohneinheiten für einen offenen Hochschulbetrieb umzurüsten. **Außerdem:** **Der Sanierungssprint – wie sich Häuser in nur 22 Tagen energetisch ertüchtigen lassen.** Das neue Konzept zielt darauf ab, den Sanierungsstau bei Bestandsgebäuden durch verringerte Bauzeiten und weniger Baustellenlärm zu überwinden.

Weitere Themen



Foto: schulzfoto/Adobestock

TECHNIK AKTUELL: BRANDSCHUTZ

Brandschutz im Neubau ist an sich schon eine anspruchsvolle Aufgabe. Im Bestand wird es oft noch kniffliger: fehlende oder widersprüchliche Bestandsunterlagen, begrenzte Rettungswege sowie der Umbau im laufenden Betrieb erhöhen die Komplexität. Anhand praxisnaher Projektbeispiele, beschreibt unsere Technik-Autorin, worauf es dabei ankommt.

Kontakt

Cornelia Huth-Neumann
Phone +49 711 7594-372
c.huth-neumann@konradin.de

Petra Wehinger
Phone +49 711 7594-404
petra.wehinger@konradin.de

Melanie Turzer
Phone +49 711 7594-357
melanie.turzer@konradin.de

Christel Trautwein
Phone +49 711 7594-371
christel.trautwein@konradin.de

Vorschau 04.2026

Anzeigenschluss: **06. März 2026**
Erscheinungstermin: **02. April 2026**



Foto: cherdchai/Adobestock

BRANDSCHUTZ: DIGITALE DOKUMENTATION

Brandschutzanlagen, -arbeiten und -begehungen herkömmlich zu dokumentieren, ist aufwendig. Apps und digitale Lösungen für die Brandschutzdokumentation schaffen hier Abhilfe: sie rationalisieren Prozesse und steigern die Rechtssicherheit. In der nächsten Ausgabe geht unser Autor auf diese Thematik ein und stellt aktuelle Softwarelösungen vor.



Foto: ALHO

MODULBAU

Modulbau gilt als wichtiger Baustein der Bauwende – um schneller und kostensicher Wohnraum zu schaffen oder den dringenden Sanierungsbedarf bei Schulen zu meistern. Doch wie groß sind die gestalterischen Spielräume wirklich, welche Systemlösungen bieten Hersteller, und welche Projekte zeigen das Potenzial in der Praxis? Außerdem: Produktneuheiten von Mauerwerk und Beton bis zu Brandschutzlösungen.